

TEMAT / OBIEKT / ADRES:

**PROJEKT ROBÓT ZAMIENNYCH
(DO DECYZJI NR 1334/2016 STAROSTY ŚWIDNICKIEGO Z DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2016r.) -
REWITALIZACJA ULICY KRASICKIEGO W ŚWIEBODZICACH WRAZ Z TERENAMI PRZYLEGŁYMI.
58-160 ŚWIEBODZICE ul. Biskupa Ignacego Krasickiego
Działki nr: - 16/7, 16/21, obręb Śródmieście 3, A.M.1,
(XXV KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH)**

INWESTOR:

GMINA ŚWIEBODZICE, ul. Rynek 1, 58-160 ŚWIEBODZICE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Pracownia Projektowa Budownictwa Ogólnego i Przemysłowego Zbigniew Mazij
Ul. Prądyńskiego 111/5 58-105 Świdnica , tel. 691 848 840
Biuro : Wróblewskiego 20 , tel. 74 8 52 63 21 www.mazij-architektura.pl

STADIUM PROJEKTOWE:

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA:

Architektura + konstrukcja + instalacje sanitarne + instalacja elektryczna

PROJEKTANCI:

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Podpis i data
Projektant – architektura	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej 27/DSOKK/2015	
Projektant – architektura sprawdzający	mgr inż. arch. Łukasz Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej 20/DSOKK/2014	
Projektant - konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-bud. nr upr. UAN.VI-f/3/205/87	
Projektant - konstrukcja sprawdzający	mgr inż. Sebastian Szczeponik upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-bud. nr upr. 10/DOŚ/2015	
Projektant- instalacje sanitarne	mgr inż. Jolanta Kurkiewicz Upr. projektant w specjalności instalacyjnej Nr up. UAN V-7342/3/122/94	
Projektant – Instalacje elektryczne	mgr inż. Mariusz Zygmunt upr. projektant w specjalności instalacji i urządzeń elektroenergetycznych nr upr. 379/DOŚ/10	
Instalacje elektryczne - sprawdzający	inż. elektryk Paweł Piotrowski upr. projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. OPL/0598/PWOWE/10	

Świdnica Sierpień 2017

TEMAT: **PROJEKT ROBÓT ZAMIENNYCH - (DO DECYZJI NR 1334/2016 STAROSTY ŚWIDNICKIEGO Z DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2016r.)**
OBIEKT: REWITALIZACJA ULICY KRASICKIEGO W ŚWIEBODZICACH WRAZ Z TERENAMI PRZYLEGLYMI.
ADRES: DROGA GMINNA, DROGI DOJAZDOWE, PLACE
58-160 Świebodzice, ul. Biskupa Ignacego Krasickiego
Działki nr: - 16/7, 16/21, obręb Śródmieście 3, A.M.1
INWESTOR: GMINA ŚWIEBODZICE, ul. Rynek 1, 58-160 ŚWIEBODZICE

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

NA PODSTAWIE ART.20. UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R, PRAWO BUDOWLANE (tekst jednolity DZ.U. nr207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – Architektura	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej 27/DSOKK/2015	
---------------------------	--	--

NA PODSTAWIE ART.20. UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R, PRAWO BUDOWLANE (tekst jednolity DZ.U. nr207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant spr. – Architektura	mgr inż. arch. Łukasz Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej 20/DSOKK/2014	
--------------------------------	--	--

NA PODSTAWIE ART.20. UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R, PRAWO BUDOWLANE (tekst jednolity DZ.U. nr207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant - Konstrukcja:	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr.upr.UAN.VI-f/3/205/87	
---------------------------	---	--

NA PODSTAWIE ART.20. UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R, PRAWO BUDOWLANE (tekst jednolity DZ.U. nr207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant spr. - Konstrukcja:	mgr inż. Sebastian Szczeponek upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-bud. nr upr. 10/DOŚ/2015	
--------------------------------	---	--

NA PODSTAWIE ART.20. UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R, PRAWO BUDOWLANE (tekst jednolity DZ.U. nr207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – instalacje sanitarne	mgr inż. Jolanta Kurkiewicz Up. projektant w specjalności instalacyjnej Nr up. UAN V-7342/3/122/94	
-----------------------------------	--	--

NA PODSTAWIE ART.20. UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R, PRAWO BUDOWLANE (tekst jednolity DZ.U. nr207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – instalacja elektryczne	mgr inż. Mariusz Stanisław Zygmunt upr. projektant w specjalności instalacji i urządzeń elektroenergetycznych nr upr. 379/DOŚ/10	
-------------------------------------	--	--

NA PODSTAWIE ART.20. UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R, PRAWO BUDOWLANE (tekst jednolity DZ.U. nr207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant spr.– instalacja elektryczne	inż. elektryk Paweł Piotrowski upr. projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. OPL/0598/PWOWE/10	
---	---	--

Świdnica Sierpień 2017

PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY

TEMAT: PROJEKT ROBÓT ZAMIENNYCH - (DO DECYZJI NR 1334/2016 STAROSTY ŚWIDNICKIEGO Z DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2016r.)
REWITALIZACJA ULICY KRASICKIEGO W ŚWIEBODZICACH
WRAZ Z TERENAMI PRZYLEGŁYMI.

BRANŻA: ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA +INSTALACJE SANITARNE+
+INSTALACJE ELEKTRYCZNE

OBIEKT: DROGA GMINNA, DROGI DOJAZDOWE, PLACE

ADRES: 58-160 ŚWIEBODZICE, ul. Biskupa Ignacego Krasickiego
Działki nr: - 16/7, 16/21, obręb Śródmieście 3, A.M.1,

INWESTOR: GMINA ŚWIEBODZICE
58-160 ŚWIEBODZICE ul. Rynek 1

Zawartość opracowania:

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

1. Strona tytułowa.....	str.1
2. Oświadczenia projektantów.....	str.2
3. Strona informacyjna.....	str.3
4. Opis techniczny.....	str. 4-8
5. Informacja dotycząca „BiOZ”.....	str. 9-10
6. Dane formalno-prawne.....	
- uprawnienia+izba Aleksander Mazij.....	str.11
- uprawnienia+izba Łukasz Mazij.....	str.12
- uprawnienia+izba Zbigniew Mazij.....	str.13
- uprawnienia+izba Sebastian Szczeponik.....	str.14
- uprawnienia+izba Jolanta Kurkiewicz.....	str.15
- uprawnienia+izba Mariusz Zygmunt.....	str.16
- uprawnienia+izba Paweł Piotrowski.....	str.17
- pozwolenie na budowę (decyzja nr 1334/2016 Starosty Świdnickiego z dnia 11 października 2016r.).....	str.18-19
7. Projekt zagospodarowania terenu.....	rys.A1
14. Przekroje nawierzchni.....	rys.A2
18. Elementy małej architektury.....	rys.A3

INSTALACJE SANITARNE INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Świdnica, Sierpień 2017 r.

OPIS TECHNICZNY

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest **projekt zamienny** (do decyzji nr 1334/2016 Starosty Świdnickiego z dnia 11 Października 2016r.)- dotyczący rewitalizacji ulicy Biskupa Ignacego Krasickiego wraz z terenami przyległymi, znajdującej się w Świebodzicach. Projektowane zmiany dotyczą działek nr: - 16/7, 16/21, obręb Śródmieście 3, A.M.1.

Inwestor : GMINA ŚWIEBODZICE, ul. Rynek 1, 58-160 Świebodzice

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 2.1. Zlecenie Inwestora.
- 2.2. Uzgodnienia z inwestorem.
- 2.3. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500.
- 2.4. Wizja lokalna.
- 2.5. Miejscowy plan zagospodarowania terenu:
 - uchwała Rady Miejskiej Świebodzic Nr XXXIII/282/04 z dnia 17 Grudnia 2004r.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w centralnej części Świebodzic, w obrębie dobrze zachowanego układu urbanistycznego istniejącej zabudowy, określonego przez historycznie rozplanowane parcele, place, ulice i podwórka rozlokowane w obrębie ulicy Biskupa Ignacego Krasickiego.

Projekt zamienny dotyczy terenu oznaczonego jako działki nr 16/7, i 16/21, gdzie w dniu 8 kwietnia 2017r miała miejsce katastrofa budowlana, z powodu której zginęło 6 osób oraz zniszczony został budynek przy ul. Krasickiego 28 wraz z dwoma przyległymi budynkami gospodarczymi. Obecnie teren katastrofy budowlanej został uprzątnięty i zniwelowany.

Pozostałe fragmenty podwórek zagospodarowane są w sposób chaotyczny, posiadają dojazdy oraz place o bardzo nierównej nawierzchni szutrowej oraz miejscami granitowej (kostka brukowa).

Istniejąca zabudowa w postaci budynków gospodarczych, komórek lokatorskich, toalet, garaży blaszanych często w złym stanie technicznym oraz o niskich walorach estetycznych.

Zieleń na przedmiotowych terenach w postaci trawników oraz zarośli o nieuporządkowanej powierzchni, częściowo tereny wykorzystywane jako przydomowe ogródki.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Projektowana rewitalizacja ma na celu poprawę użytkową oraz estetyczną ulicy Krasickiego oraz terenów przyległych, wyeksponowanie zachowanych reliktyw staromiejskich, aktywizację dostępnych terenów zielonych dla potrzeb rekreacji, ogólne uporządkowanie niezagospodarowanych podwórek i placów poprzez wydzielanie w nich przestrzeni rekreacyjnych oraz komunikacyjnych uzupełnionych nowymi nasadzeniami oraz trawnikami, dokonanie wyburzeń chaotycznie wzniesionych budynków gospodarczych.

Zakres projektu zamiennego obejmuję zmiany w zagospodarowaniu terenu, obejmujące działkę 16/7 oraz fragment działki 16/21, bezpośrednio związanych z wyżej wymienioną katastrofą budowlaną. Zmieniony został układ chodników, terenów zielonych oraz placów utwardzonych. Zmieniona została lokalizacja jednego z projektowanych wpustów deszczowych (W 5.1) oraz zmieniono projektowaną oprawę uliczną w formie kinkietu (pierwotnie zlokalizowanego na zawalonym budynku) na oprawę zamontowaną na słupie żeliwnym.

Zaprojektowano również miejsce na upamiętnienie tragicznego wydarzenia oraz jego ofiar (w formie wybrukowanego kostką betonową małego placu z możliwością lokalizacji na nim upamiętniającej formy przestrzennej)

Projekt zamienny jest zgodny z obowiązującym na rewitalizowanych terenach miejscowym planem zagospodarowania terenu :

- uchwała Rady Miejskiej Świebodzie Nr XXXIII/282/04 z dnia 17 Grudnia 2004r.
(Tereny oznaczone w Mpzp. Symbolem: B.21MW)

Projekt pierwotny zakłada, iż inwestycja podzielona jest na 6 etapów realizacji.

Projekt zamienny dotyczy tylko etapu V.

(graficzne przedstawienie etapów na rysunku planu zagospodarowania terenu).

ETAP V

Rewitalizacja podwórek zamkniętych ulicami Krasickiego oraz Młynarską
(Działki nr 17, 20/18, 16/7, 16/21)

Zakres ETAPU V obejmuje:

- wycinkę krzaków oraz zarośli
- ukształtowanie terenu
- wykonanie kanalizacji deszczowej odwadniającej teren
- wykonanie dróg dojazdowych oraz placów z nawierzchni melafiorowej
- wykonanie placu na śmietnik , montaż trzepaka
- wykonanie chodników z betonowej kostki brukowej
- montaż ławek oraz śmietników
- wykonanie trawników z nasadzeniami drzewami i krzewami ozdobnymi

5. BILANS TERENU (DLA ETAPU V).

ETAP V

Powierzchnia ETAPU V RAZEM:.....	1731,16m ²
Powierzchnia dróg, dojazdów, placów (nawierzchnia melafiorowa).....	734,74m ²
Powierzchnia dróg, chodników (nawierzchnia z betonowej kostki brukowej).....	271,40m ²
Powierzchnia istn. dróg, dojazdów (granitowa kostka brukowa do przełożenia).....	201,17m ²
Powierzchnia zieleni urządzonej.....	523,85m ²

6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek nr: 16/7, 16/21, obręb Śródmieście 3, A.M.1. Ustalono wg:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690)
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej Świebodzic Nr XXXIII/282/04 z dnia 17 Grudnia 2004r.).

7. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA, NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST BUDYNEK, OBIEKT JEST WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Zakres projektu zamiennego dotyczy działek nr: 16/7, 16/21, obręb Śródmieście 3, A.M.1 , ww. działki znajdują się w granicy obszaru objętym strefą B ochrony konserwatorskiej - (zgodnie z uchwałą MPZP- Nr XXXIII/282/04 Rady Miejskiej Świebodzic).

8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN.

Teren działki nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA.

Nie przewiduje się.

10. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH

Wszelkie prace budowlane prowadzić zgodnie z dokumentacją, sztuką i wiedzą budowlaną, wszelkie zmiany zgłaszać projektantowi.

11. INSTALACJE.

Kanalizacja ogólnospławna – bez zmian.

Kanalizacja deszczowa – projekt zamienny przewiduje zmianę lokalizacji wpustu odwadniającego (W5.1) oraz fragmentu kanalizacji deszczowej odprowadzającej z niego wody opadowe. (działka nr 16/21).

Instalacja elektryczna – projekt zamienny zakłada zamianę kinkietu (pierwotnie zlokalizowanego na budynku Krasickiego 28 – działka nr 16/7, który został zniszczony podczas katastrofy budowlanej) na oprawę uliczną tego samego typu, zamontowaną na słupie żeliwnym.

II.CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEGO

1. REWITALIZACJA PODWÓREK (ETAP V).

1.1 DROGI, PLACE, CHODNIKI.

Dojazdy na projektowane tereny poprzez istniejące przebudowywane w etapie VI zjazdy z ulicy Krasickiego. Drogi dojazdowe oraz place wykonane w 3 rodzajach nawierzchni (zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu):

Nawierzchnia z granitowej kostki brukowej:

- nawierzchnia brukowa z kostki granitowej 4/6cm
- podsypka piaskowa (piasek łamany 0-2,0mm) gr. 7cm
- podbudowa (kliniec 0-31,5mm) gr. 15cm

Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej:

- betonowa kostka brukowa kolor szary gr. 8cm
- podsypka piaskowo-cementowa gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C16/20 22cm
- grunt rodzimy zagęszczony

Nawierzchnia z klinca melafirowego:

- kliniec melafirowy (0 - 31,5mm) gr. 10cm $I_d=0,7$
- podbudowa z tłucznia (31,5 – 63mm) gr. 20cm $E_2 \geq 140$ Mpa
- grunt rodzimy zagęszczony

Nawierzchnia z istniejącej granitowej kostki brukowej (do przebrukowania):

- istniejąca granitowa kostka brukowa 18-20cm
- podsypka piaskowo-cementowa gr. 3-5cm
- podbudowa z kruszywa łamanego (0 – 63mm) gr 30cm $E_2 \geq 140$ Mpa
- grunt rodzimy zagęszczony

Spadek nawierzchni dostosowane do lokalnych potrzeb w celu prawidłowego podejścia do bram i drzwi oraz odprowadzenia wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej. Ograniczenie dojazdów oraz placów krawężnikami betonowymi 15/30cm na ławach z betonu klasy (C12/15). Projektowane wpusty obrukowane granitową kostką brukową 1,8x1,8m.

Chodniki oraz place rekreacyjne wykonane z betonowej kostki brukowej trapezowej grubości 6cm w kolorze jasnoszarym, na podsypce piaskowo-cementowej gr. od 3 do 7cm i podbudowie z niesortu kamiennego (0 – 31,5mm) gr. 15cm. Ograniczenie chodników i placów obrzeżami betonowymi 8x30cm na ławach betonowych z betonu klasy (C12/15).

Przy wejściach na chodniki krawężniki i obrzeża trawnikowe obniżone do 2cm ponad teren. Spadek poprzeczny nawierzchni chodników 1,5%.

1.2 ZIELEŃ.

Projektowane tereny zieleni urządzonej w postaci trawników z nasadzeniami żywopłotów i drzew ozdobnych uzupełnionej drzewami istniejącymi.

Drzewa: Łącznie w Etapie V zaprojektowano 31 nasadzeń 5 gatunkami drzew, sadzonymi naprzemiennie. Drzewa sadzić w dołach o wymiarach 1,0x1,0x1,0m, wypełnionych humusem. Sadzone drzewa powinny mieć obwód pnia 6-8cm oraz wysokość ok. 2,50m.

Gatunki:

- klon pospolity kulisty (Acer Platanoides Globosum)
- klon tatarski „Hot Wings” (Acer tataricum „Hot Wings”)
- robinia akacjowa „Umbraculifera” (Robinia pseudoacacia „Umbraculifera”)
- lipa drobnolistna „Green Globe” (Tilia cordata)
- grab pospolity „Pendula” (Carpinus betulus)

Żywopłoty: Liguster pospolity (Liguster vulgare) sadzonki o wys. 70cm sadzone co 30cm zgodnie z rysunkiem planu zagospodarowania.

Trawniki: Mieszanka traw: kostrzewa czerwona odm. rozłogowe 30%, życica trwała 10%, kostrzewa trzcinowa 30%, kostrzewa owcza 10%, wiechlina łąkowa 10%, kostrzewa różnolistna 10%. Trawa zasiana na 20cm warstwie humusu , pod którą jest warstwa odsączająca z pospółki gr 10cm.

Uwaga !

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z wiedzą , sztuką budowlaną i obowiązującymi normami , zachowując przepisy bhp. Sprawy wątpliwe konsultować z projektantem.

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Podpis i data
Projektant – Architektura	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 27/DSOKK/2015	
Projektant – Architektura Sprawdzający	mgr inż. arch. Łukasz Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 20/DSOKK/2014	
Projektant – Konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr.upr.UAN.VI-f/3/205/87	
Projektant – Konstrukcja Sprawdzający	mgr inż. Sebastian Szczeponik upr. projektant w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr.upr. 10/DOŚ/2015	

Świdnica Sierpień 2017

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

TEMAT: PROJEKT ROBÓT ZAMIENNYCH - (DO DECYZJI NR 1334/2016 STAROSTY ŚWIDNICKIEGO Z DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2016r.)
REWITALIZACJA ULICY KRASICKIEGO W ŚWIEBODZICACH
WRAZ Z TERENAMI PRZYLEGŁYMI.

OBIEKT: DROGA GMINNA, DROGI DOJAZDOWE, PLACE

ADRES: 58-160 Świebodzice, ul. Biskupa Ignacego Krasickiego
Działki nr: - 16/7, 16/21, obręb Śródmieście 3, A.M.1

INWESTOR: GMINA ŚWIEBODZICE, ul. Rynek 1, 58-160 ŚWIEBODZICE

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

Przy wykonaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego użytku, posiadające właściwe atesty.

Oznakować i zabezpieczyć plac budowy przed wstępem osób trzecich.

Zabezpieczyć wjazd na teren dla pojazdów ciężkich, sprawdzić twardość podłoża na placu budowy.

W trakcie wykonywania prac związanych z niwelacją terenu i prac ziemnych w związku z pracami z kanalizacją deszczową, zabezpieczyć i oznakować wykopy dla informacji osób trzecich.

Ocenić parametry gruntu i w razie problemów skontaktować się z projektantem.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych, zapoznać się z istniejącą infrastrukturą podziemną na terenie działki i w pobliżu granic działki.

Ustalić sposób wykonania robót, frontu robót i stanowisk roboczych na podstawie projektu technicznego.

Przed wejściem na plac budowy szczegółowo zapoznać się z warunkami pozwolenia na budowę, dokumentacją techniczno-projektową, uzgodnieniami, pozwoleniami, opiniami itp. zawartymi w części formalno-prawnej poszczególnych projektów branżowych.

Prace mogą wykonywać tylko ludzie dopuszczeni do pracy przez lekarza, wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochronny i zabezpieczający.

Tylko przy wietrze poniżej 5 m/sek. i temperaturze dodatniej, można prowadzić prace rozbiórkowe. Roboty wykonywać w oparciu o specyfikację i obowiązujące normy z materiałów posiadających stosowne świadectwa jakości (aprobaty techniczne).

O rozpoczęciu robót powiadomić wszystkie strony prawne i użytkowników sieci.

W razie potrzeby kontaktować się z projektantem wyszczególnionym w decyzji pozwolenia na budowę.

Kolejność prac:

- ogrodzenie terenu robót
- zebranie ziemi (starej nawierzchni)
- rozebranie starej nawierzchni
- budowa nowych pomieszczeń gospodarczych
- wykonanie podbudowy pod plac i chodniki
- wybrukowanie chodników, placów rekreacyjnych i placów pod śmietniki
- montaż krawężników na placu
- wykonanie nawierzchni na placu
- uporządkowanie terenu, zasadzenie drzew i żywopłotu i zasianie trawnika.

Zagrożenia podczas realizacji robót

Podczas mogą występować następujące zagrożenia:

- najeżdżanie na pracowników przez pojazdy mechaniczne poruszające się po placu budowy
- porażenie prądem przy obsłudze zagęszczarki lub innych maszyn, urządzeń i elektro-narzędzi
- głębokie wykopy

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych.

Wszyscy pracownicy muszą posiadać odpowiednie szkolenia w zakresie BHP oraz właściwy stan zdrowia potwierdzony badaniami lekarskimi.

Miejsce robót należy zabezpieczyć przed wchodzeniem na teren budowy osób postronnych.

Wszelkie prace związane z obsługą urządzeń mechanicznych mogą wykonywać operatorzy maszyn przeszkoleni w zakresie obsługi. Pracownicy w czasie wykonywania robót muszą przestrzegać zasad BHP zgodnych z otrzymanym szkoleniem odpowiednim do funkcji sprawowanej na budowie, a także stosować środki ochrony osobistej

Miejsca przechowywania dokumentów budowy

Dokumentacja budowy powinna się znajdować w biurze kierownika budowy.

Dotyczy to niżej wymienionych dokumentów:

- projekt budowlany
- dziennik budowy
- dokumentacje techniczno-ruchowe oraz instrukcje obsługi na maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach roboczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp.
- atesty na użyte środki ochrony indywidualnej.

Powyższe dokumenty kierownik budowy obowiązany jest udostępnić właściwym organom kontrolnym.

Przy odbiorze poszczególnych etapów prac budowlanych stosować się do:

- warunków wykonania i odbioru robót ziemnych
- warunków technicznych wykonania i odbioru robót drogowych
- warunków technicznych wykonania i odbioru robót betonowych
- warunków technicznych wykonania i odbioru robót zbrojarskich
- warunków bezpieczeństwa, BHP, PPOŻ
- warunków usuwania deskowań lub stemplowań
- warunków montażu, wykonywania, i demontażu rusztowań
- warunków wykonania i odbioru izolacji p. wilgotnościowych, cieplnych
- warunków wykonania i odbioru robót dachowych i dekarских
- warunków wykonania i odbioru instalacji elektrycznych.
- warunków wykonania i odbioru instalacji wod-kan.

Opracował:	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr.upr.UAN.VI-f/3/205/87	
------------	---	--